Проект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | WiLink |  |

**Муниципальное образование город Торжок**

**Торжокская городская Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е  
24.12.2015 № 10**

**О внесении изменений в**

**решение Торжокской городской Думы**

**от 24.12.2012 № 150**

Руководствуясь [пунктом 5 части 10 статьи 35](consultantplus://offline/ref=EF3A05261F9DFED35DF441A9B386A961ACB838BB1D1105C9C3C6CC8141D4AC2D1B62CB5E4B399B25o9gBN) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в   
Российской Федерации» и [подпунктом 5 пункта 2 статьи 32](consultantplus://offline/ref=EF3A05261F9DFED35DF45FA4A5EAF36FABB461B41C1F0B98979997DC16DDA67A5C2D921C0F349E279BB20Ao0g9N) Устава  
муниципального образования город Торжок, Торжокская городская Дума   
**р е ш и л а:**

1. Внести изменения в решение Торжокской городской Думы от 24.12.2012 №150 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Торжок» (далее – Положение):

1.1. [пункт 8.2 статьи](consultantplus://offline/ref=EF3A05261F9DFED35DF45FA4A5EAF36FABB461B41E180B96979997DC16DDA67A5C2D921C0F349E279ABA0Co0g4N) 8 Положения изложить в следующей редакции:

«8.2. Размер арендной платы по вновь заключенным и по действующим долгосрочным договорам аренды, может быть изменен арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения рыночной величины арендной платы, определенной на основании оценки, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, но не чаще одного раза в год.

Помимо арендной платы арендатор обязан за свой счет нести расходы на содержание арендованного имущества (техническое и эксплуатационное обслуживание, коммунальные платежи, самостоятельно заключив договоры с соответствующими организациями, а также иные расходы в соответствии с действующим законодательством).».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению в свободном доступе на официальных сайтах администрации города Торжка и Торжокской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Торжокской городской Думы В.И. Житков**

**Глава муниципального образования город Торжок А.А. Рубайло**